



Stavebný pozemok 1269 m² 20 minút od Prešova



34 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Vranov nad Topľou
Obec:	Pavlovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Teritórium:	Intravilán
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1269 m ²
Plocha pozemku:	1269 m ²	Orientácia:	Juhozápad
Typ zeme:	mierne svahovitá		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE Realitná kancelária Bellvera vám v zastúpení maklérky Beáta Šoltésová ponúka na predaj atraktívny stavebný pozemok v tichej a vyhľadávanej lokalite obce Pavlovce.

ZÁKLADNÉ PARAMETRE POZEMKU

Celková výmera: 1 269 m²

Orientácia: Výborná celodenná presvetlenosť s peknými výhľadmi na okolitú prírodu

Využitie: Ideálny tvar a výmera na výstavbu rodinného domu, terasy, garáže či záhrady

INŽINIERSKE SIETE:

Elektrina: Prípojka priamo pred pozemkom

Vodovod: Obecný vodovod zavedený na pozemku

Odpad: Riešenie vlastnou žumpou

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A ŽIVOT V OBCI:

Obec Pavlovce poskytuje príjemné, bezpečné prostredie pre rodiny a kompletnú základnú vybavenosť.

Školy: Materská škola a Základná škola (1. - 4. ročník).

Služby:

Potraviny, kostol, obecný úrad, kultúrny dom a športové ihriská.

Voľný čas:

V obci sa nachádza obľúbený Ranč Breziny s jazdeckou školou a zvieratkami. Okolitá príroda Slanských vrchov ponúka bohaté možnosti na cykloturistiku, hubárčenie a prechádzky.

DOPRAVNÁ DOSTUPNOSŤ:

- Prešov (PO): Cca 30 minút autom

- Vranov nad Topľou (VT): Cca 25 minút autom

- Hanušovce nad Topľou: Len 4 km (cca 5 minút)

CENA: 34 000 € (vrátane kompletného právneho a realitného servisu RK Bellvera)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Bc. Beáta Šoltésová

Telefón :

E-mail:

+421 915 925 911

info@bellvera.sk

